

Eiendomsskatt

Klage på Eiendomsskatt Svar fra Innherred Samkommune

Skrevet av KAS 03. februar 2014 | Sist oppdatert 04. februar 2014 |

Det har kommet svar fra Innherred Samkommune angående vår klage på eiendomsskatt.

[Les mer...](#)

Informasjon om Eiendomsskatten

| Skrevet av Sigmund Melvold 22. desember 2012 | Sist oppdatert 21. februar 2013 |

Etter samtale med skattetakstnemnda den 19.12.2012 har jeg fått opplyst om at eiendomsskatten vedrørende våre hytter i Inns statsallmenning er under behandling.

Etter utsagn idag 19.12.2012 kan vi forvente et svar over nyttår.

Pr. idag den 22.02.2013 har vi ikke mottatt noe svar på denne saken.

Sigmund Melvold

INFORMASJON EIENDOMSSKATT 2012

Skrevet 27. mars 2012 av Sigmund Melvold |

Viser til klage innsendt til Samkommunen angående eiendomsskatten. Vi har nå fått svar fra Samkommunen som følger:

- "Vi har mottatt Deres klage på eiendomsskattegrunnlaget for 2012.
- "På grunn av stor klagemengde må det påregnes ca. 4 måneders saksbehandlingstid fra klagedato.
- "Klagene vil bli behandlet fortløpende.
- "Faktura skal betales jfr.eiendomsskatteloven § 25 3. ledd.
- "For mye betalt eiendomsskatt vil bli utbetalt med renter jfr. eiendomsskatteloves § 26.
- "Dette til orientering, slik at du som klager er kjent med videre saksgang.

"Med hilsen Eiendomsskatt, Verdal kommune

Vedr. Eiendomsskatt

Skrevet mandag 05. mars 2012 av Rolf Barli

Da er taksteringen av våre hytter kommet i postkassen. Styret vil be våre medlemmer kontrollere sine takster på hyttene. Det ser ut til at verdien på hyttegrunn er satt til kr.200.000 enten tomten er selveid

Eiendomsskatt

eller bygslet. Kommunen har anledning til det, selv om beløpet er høyt. (se brev som er sendt skattetakstnemnda og er utlagt på vår side.

Det dere bør se etter er den såkalte sonefaktoren. For våre medlemmer på Storholmen er den satt til 0,5. Den bør ikke være høyere for de øvrige medlemmene heller.

Undersøk og protester hvis den er høyere enn 0,5. Det har litt å si for hva du skal betale.

Vedr. Eiendomsskatt

Skrevet mandag 05. mars 2012 av Rolf Barli | Sist oppdatert 05. mars 2012 |

Da har vi vel alle fått brev fra eiendomsskattenemnda og sett at vi virkelig sitter på "skatter." Styret vil be medlemmene se på hvilken takstsone som er satt på sin hytte. På Storholmen har nemnda satt taksten til sone 0,5. De andre medlemmene i foreningen skal ikke ha høyere takstsone. I tilfelle oppfordres de til å protestere, da alle hyttene er fra før 1975 og med vanlig hyttestandard, uten innlagt vann. Vi kan ikke sammenlignes med standarden som er i Sandvika eiendom.

Vær oppmerksom på protestfristen!

REF, BREV TIL INNHERRED SAMKOMMUNE DAT. 27.2.2012

Skrevet 29. februar 2012 av Roar Kvernmo | Sist oppdatert 29. februar 2012 |

ANGÅENDE FASTSETTELSE AV PRIS PÅ TOMT TIL FRITID

Ut fra grunnlag for takst og skatt på tomt til fritid hytte, ser vi at Innherred Samkommune har satt skattetaksten til kr. 200 pr. kvm

Ut fra et areal på 1000 kvm gir dette en skattetakst på 200.000 kr pr festet og selveid tomt. Inns Hytteeierforening vil gjerne ha en forklaring på hvorfor taksten har kommet så mye høyere enn hva Statsskog SF satte som takst på tomtene til de av våre medlemmer som fikk innløst sitt feste i 2007.

Statsskog SF taksterte da verdien til hver tomt til en kvm - pris på 100 kr. da med en totalpris for hver tomt til 100.000 kr.

Selv med en indeksregulert tomtepris vil en havne langt under Deres prisfastsettelse.

Våre medlemmer etterspør en forklaring på denne store forskjellen i prisfastsettelse i forhold til Statsskog SF sin fastsettelse i 2007.

Vi avventer et svar som vi kan gi til våre medlemmer.

Mvh.

Sigmund Melvold